



MẶT BẰNG TẦNG VÀ CĂN HỘ

Floor and unit plans

MỤC LỤC

TABLE OF CONTENTS

Mặt bằng tiện ích tổng thể	5
----------------------------------	---

Masterplan

Mặt bằng tầng điển hình Tòa H1	6
--------------------------------------	---

H1: Typical Floor

- ◆ Mặt bằng tầng 1 / Ground Floor Plan
- ◆ Mặt bằng tầng thượng / Top Floor Plan
- ◆ Mặt bằng 5 căn hộ điển hình / 5 Typical Unit plans

Mặt bằng điển hình Tòa H2	19
---------------------------------	----

H2 Typical Floor

- ◆ Mặt bằng tầng 1 / Ground Floor Plan
- ◆ Mặt bằng tầng 2 / Level 2: Floor plan
- ◆ Mặt bằng tầng 20 / Level 20: Floor plan
- ◆ Mặt bằng tầng 36 / Level 36: Floor plan
- ◆ Mặt bằng tầng 37 / Level 37: Floor plan
- ◆ Mặt bằng 5 căn hộ điển hình / 5 Typical Unit plans

Mặt bằng điển hình Tòa H3	27
---------------------------------	----

H3 Typical Floor

- ◆ Mặt bằng tầng 1 / Ground Floor Plan
- ◆ Mặt bằng tầng thượng / Top Floor Plan
- ◆ Mặt bằng 5 căn hộ điển hình / 5 Typical Unit plans

MẶT BẰNG TIỆN ÍCH TỔNG THỂ

Lấy cảm hứng từ trường phái nghệ thuật ấn tượng và 8 danh tác của danh họa Van Gogh, những tiện ích của Masteri Waterfront không chỉ phong phú, hiện đại phục vụ cuộc sống đặc quyền cư dân mà còn được thiết kế đầy sống động hài hòa ánh sáng và màu sắc của cây cối, cảnh quan tạo nên nguồn cảm hứng sống đương đại giàu sức sống và cân bằng.

MASTER PLAN

Inspiring from 8 iconic paintings of Van Gogh and the art style of Impressionism, the system of amenities are modern for the privileged life of residents. They are beautifully landscaped in bold colors, delicate scents and an expressive tranquility.



PHÂN KHU HAWAII

HAWAII ZONE

TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI ĐẶC QUYỀN

EXCLUSIVE OUTDOOR AMENITIES

- 1

Đội lộ ngôi sao

Avenue of Stars
- 2

Khu Shop và Shophouse

Shop & Shophouse
- 3

Sảnh đón khách khu căn hộ

Drop-off Area
- 4

Lounge thư giãn ngoài trời

Outdoor Lounge
- 5

Lounge thư giãn bên hồ

Sunken Lounge
- 6

Lounge thư giãn ngoài trời

Outdoor Lounge
- 7

Đường chạy bộ

Jogging Path
- 8

Hồ cảnh quan

Reflective Pond
- 9

Khu vườn điêu khắc

Sculpture
- 10

Khối biểu tượng trung tâm

Feature Sculpture
- 11

Quảng trường sự kiện

Multi-use Event Lawn
- 12

Lầu vọng cảnh

Pavilion
- 13

Khu thể thao ngoài trời

Fitness Court
- 14

Sân chơi trẻ em

Kid's Play Area
- 15

Sân tập Golf

Golf
- 16

Công viên thú cưng

Pet Garden
- 17

Chiếu nghỉ sáng tạo

Interactive Sitting Court
- 18

Bãi đỗ xe ngoài trời

On Ground Parking
- 19

Đài phun nước

Water Feature
- 20

Ghế treo thư giãn

Hanging lounge
- 21

Hồ ước

Wishing pond
- 22

Vườn xương rồng

Cactus garden
- 23

Lối đi massage chân

Foot massage paths
- 24

Khu vực đỗ xe đạp

Bike parking spaces
- 25

Cây lọc nước tự động

Drinking water fountains

TIỆN ÍCH TRONG NHÀ ĐẶC QUYỀN

EXCLUSIVE INDOOR AMENITIES

- 25

Bể bơi 4 mùa tầng thượng

Lounge thư giãn dưới nước

Bể bơi lớn

Bể bơi cho trẻ em

Jacuzzi

Vòi phun nước thư giãn

Khu chơi dưới nước cho trẻ em

Khu thư giãn dưới nước với vòi massage
- 26

Vườn trên không

In-water Pool Lounge

Kid's Pool

Jacuzzi

Feature Water Spouts

Kid's Wet Play Area

Pool Seat with Massage Jets

Adult Pool
- 27

Phòng tập Gym

Gym
- 28

Khu vui chơi trẻ em

Kid's Area
- 29

Bể thủy sinh

Aquarium
- 30

Vườn thiên văn

Telescope zone
- 31

Vườn thiền

Zen garden
- 32

Không gian tập golf 3D

Golf 3D





TOÀ H1

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TYPICAL FLOOR

TẦNG | LEVEL: 02 - 26

Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tỉm Tường - DT Tỉm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H1

MẶT BẰNG TẦNG 1 GROUND FLOOR PLAN

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.

TMDV 02	Cửa hàng Shop
DT Tim: 47.4 m ²	
TT: 44.0 m ²	

TMDV 18	Cửa hàng Shop
DT Tim: 63.8 m ²	
TT: 58.6 m ²	

TMDV 18A	Cửa hàng Shop
DT Tim: 86.5 m ²	
TT: 78.1 m ²	

TMDV 16	Cửa hàng Shop
DT Tim: 96.6 m ²	
TT: 88.6 m ²	

TMDV 03	Cửa hàng Shop
DT Tim: 80.5 m ²	
TT: 73.4 m ²	

TMDV 05A	Cửa hàng Shop
DT Tim: 82.6 m ²	
TT: 74.7 m ²	

TMDV 05	Cửa hàng Shop
DT Tim: 56.5 m ²	
TT: 52.2 m ²	

TMDV 06	Cửa hàng Shop
DT Tim: 68.8 m ²	
TT: 65.5 m ²	

TMDV 08	Cửa hàng Shop
DT Tim: 95.4 m ²	
TT: 86.7 m ²	

TMDV 08A	Cửa hàng Shop
DT Tim: 72.4 m ²	
TT: 66.9 m ²	

TMDV 09	Cửa hàng Shop
DT Tim: 85.7 m ²	
TT: 79.1 m ²	

TMDV 12A	Cửa hàng Shop
DT Tim: 46.3 m ²	
TT: 42.4 m ²	

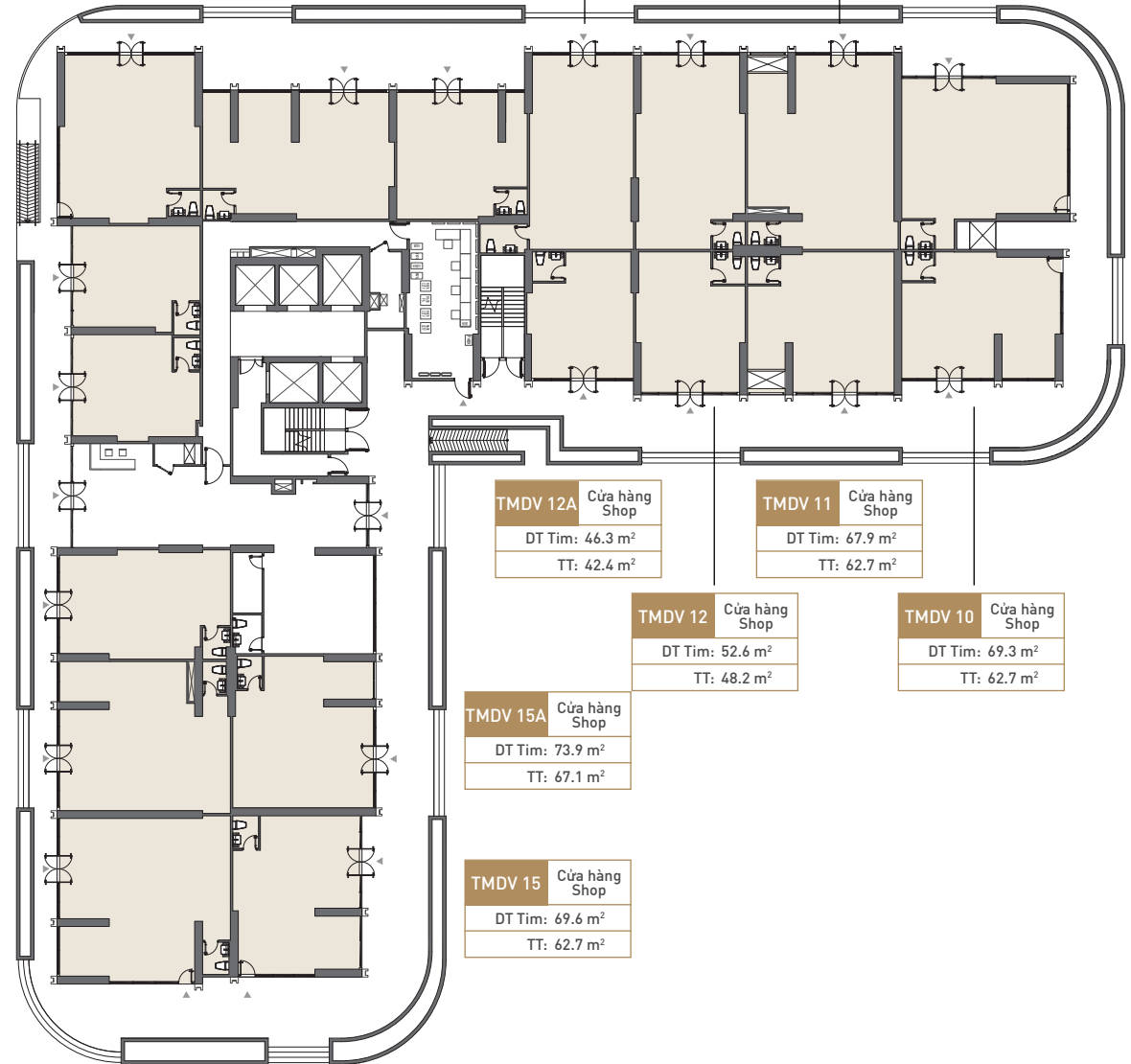
TMDV 11	Cửa hàng Shop
DT Tim: 67.9 m ²	
TT: 62.7 m ²	

TMDV 12	Cửa hàng Shop
DT Tim: 52.6 m ²	
TT: 48.2 m ²	

TMDV 10	Cửa hàng Shop
DT Tim: 69.3 m ²	
TT: 62.7 m ²	

TMDV 15A	Cửa hàng Shop
DT Tim: 73.9 m ²	
TT: 67.1 m ²	

TMDV 15	Cửa hàng Shop
DT Tim: 69.6 m ²	
TT: 62.7 m ²	





TOÀ H1

MẶT BẰNG TẦNG THƯỢNG TOP FLOOR PLAN

Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tầm Tường - DT Tầm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cần trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.

CH02	3BR
DT Tầm: 103.7 m ²	
TT: 97.0 m ²	

CH01	3BR
DT Tầm: 115.0 m ²	
TT: 106.8 m ²	

CH03	2BR+
DT Tầm: 69.2 m ²	
TT: 63.2 m ²	

CH05A	1BR+
DT Tầm: 47.1 m ²	
TT: 43.5 m ²	

CH05	2BR
DT Tầm: 66.0 m ²	
TT: 61.5 m ²	

CH06	2BR
DT Tầm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

CH08A	2BR
DT Tầm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

CH08	3BR
DT Tầm: 79.8 m ²	
TT: 74.7 m ²	

CH12A	Studio
DT Tầm: 30.0 m ²	
TT: 27.1 m ²	

CH12	1BR+
DT Tầm: 46.5 m ²	
TT: 43.1 m ²	

CH11	2BR
DT Tầm: 67.0 m ²	
TT: 61.2 m ²	

CH10	1BR+
DT Tầm: 50.6 m ²	
TT: 47.2 m ²	

CH09	2BR+
DT Tầm: 68.7 m ²	
TT: 63.4 m ²	

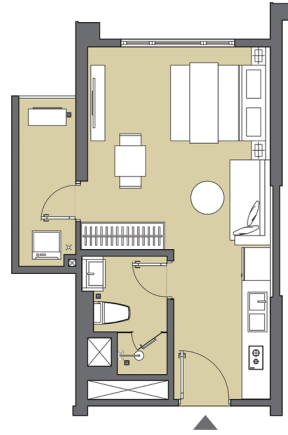




TOÀ H1

MẶT BẰNG CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

TYPICAL UNIT PLANS

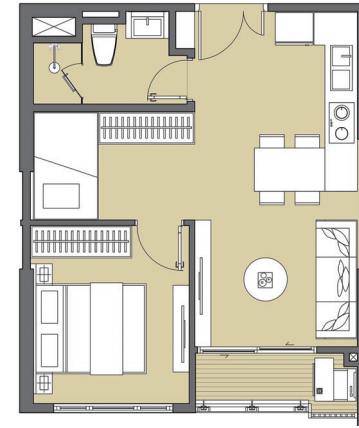


CĂN STUDIO

35.2m²
DT TÌM TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

31.7m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

1
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

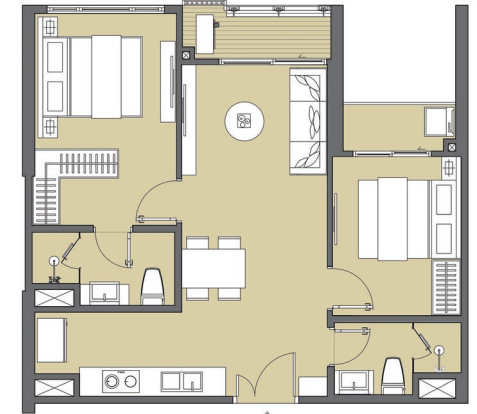


CĂN 1 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 1BR+

47.1m²
DT TÌM TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

43.5m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

1+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

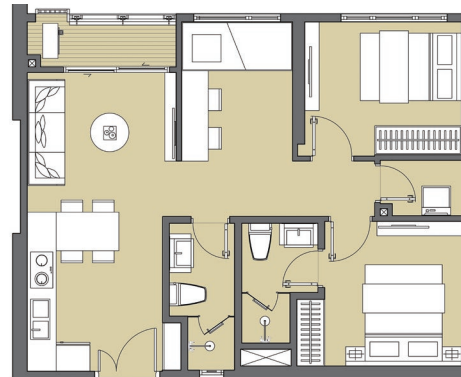


CĂN 2 PHÒNG NGỦ | TYPE 2BR

66.9m²
DT TÌM TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

61.3m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

2
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

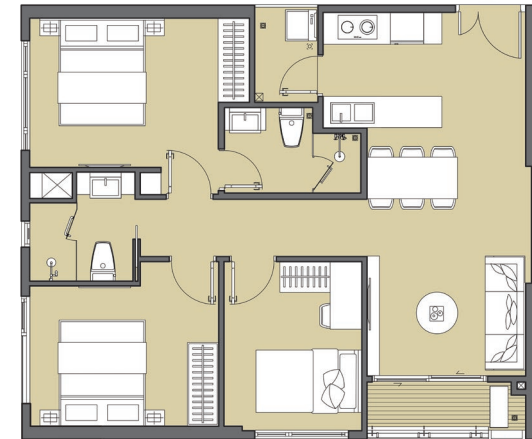


CĂN 2 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 2BR+

68.7m²
DT TÌM TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

63.3m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

2+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM



CĂN 3 PHÒNG NGỦ | TYPE 3BR

79.8m²
DT TÌM TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

74.6m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

3
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.



TOÀ H2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TYPICAL FLOOR

TẦNG | LEVEL: 03-10

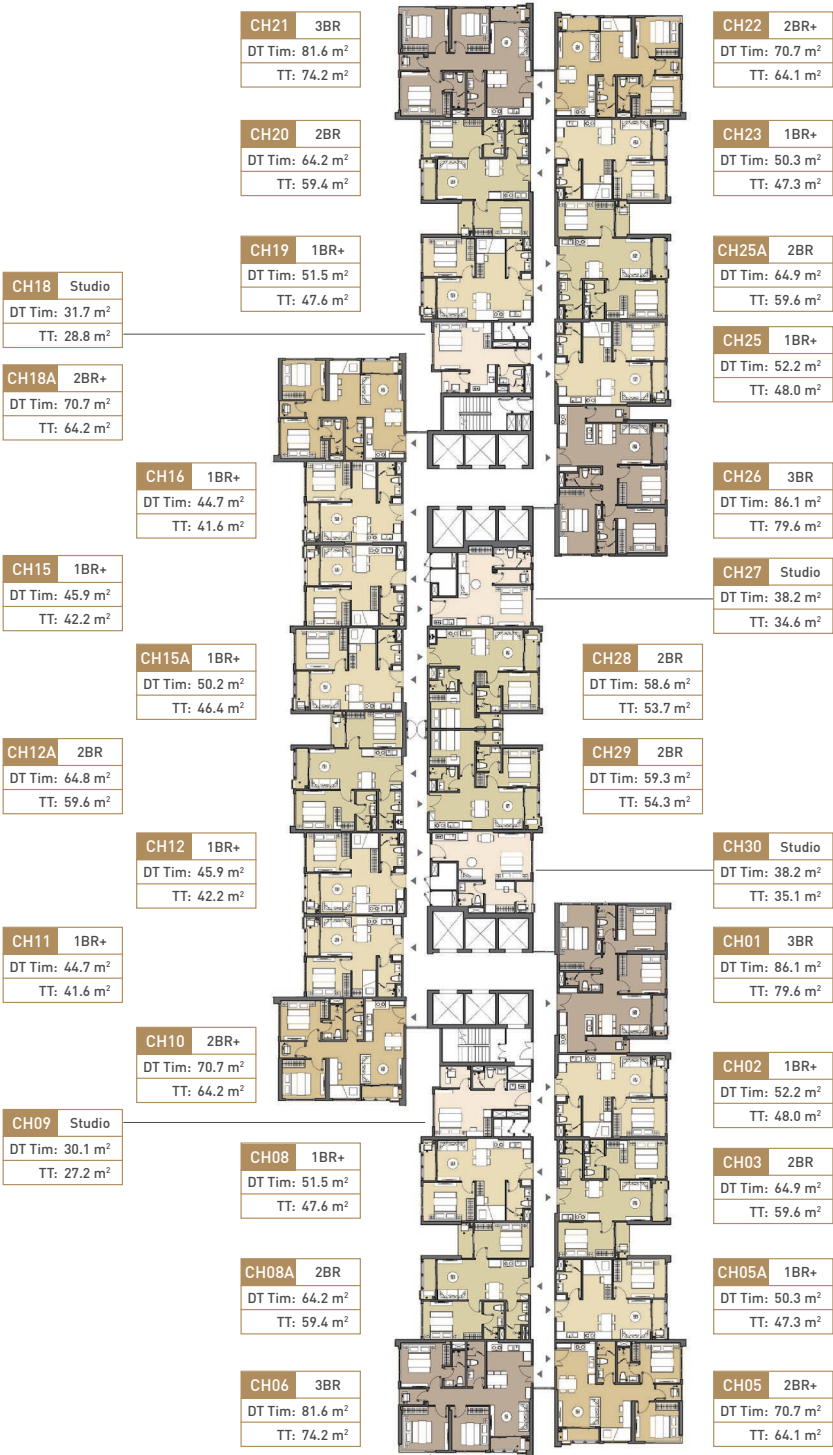
Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tỉm Tường - DT Tỉm
Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TYPICAL FLOOR

TẦNG | LEVEL: 11-19; 21-35

Chú thích / Comment

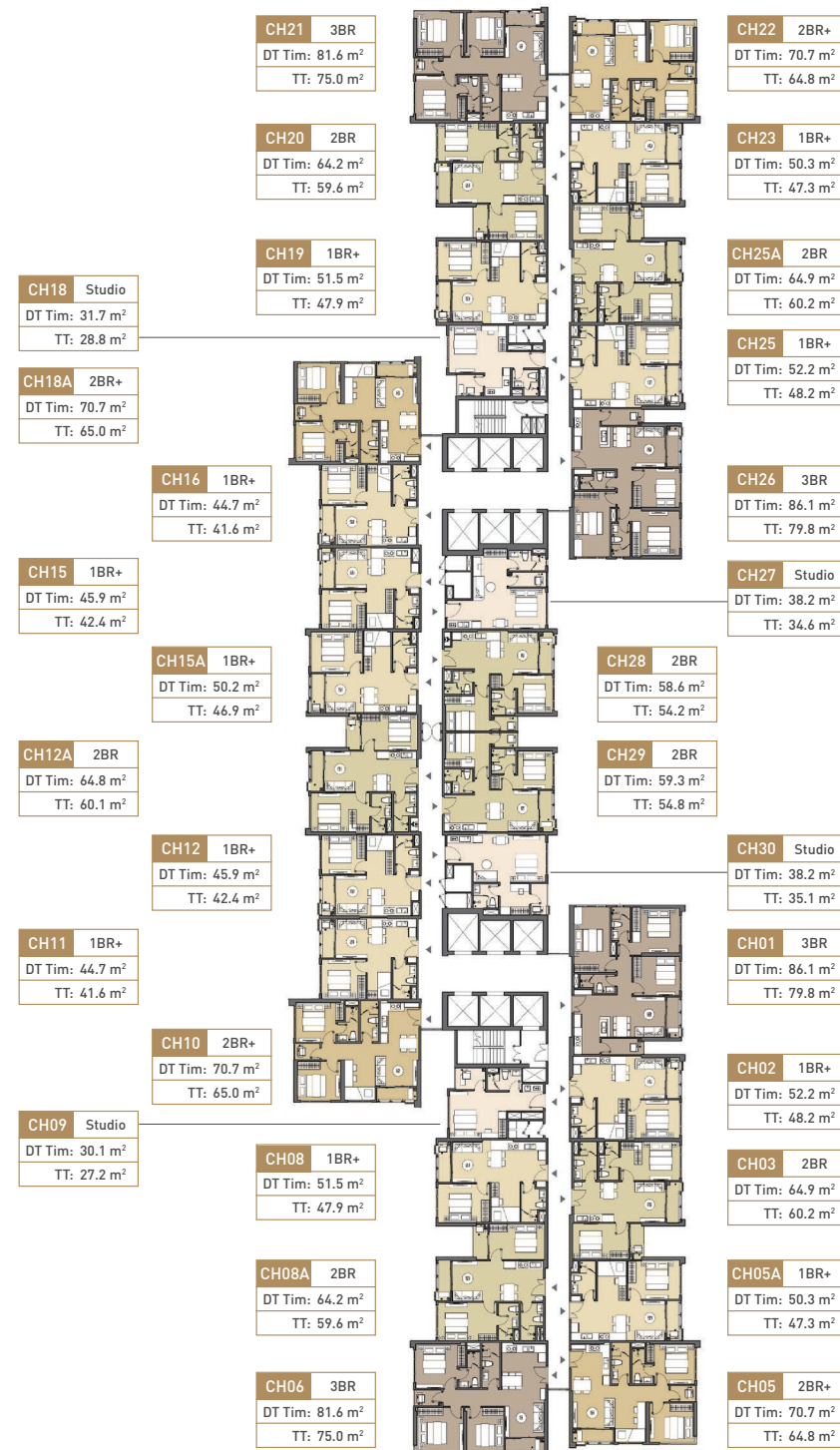
Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tầm Tường - DT Tầm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





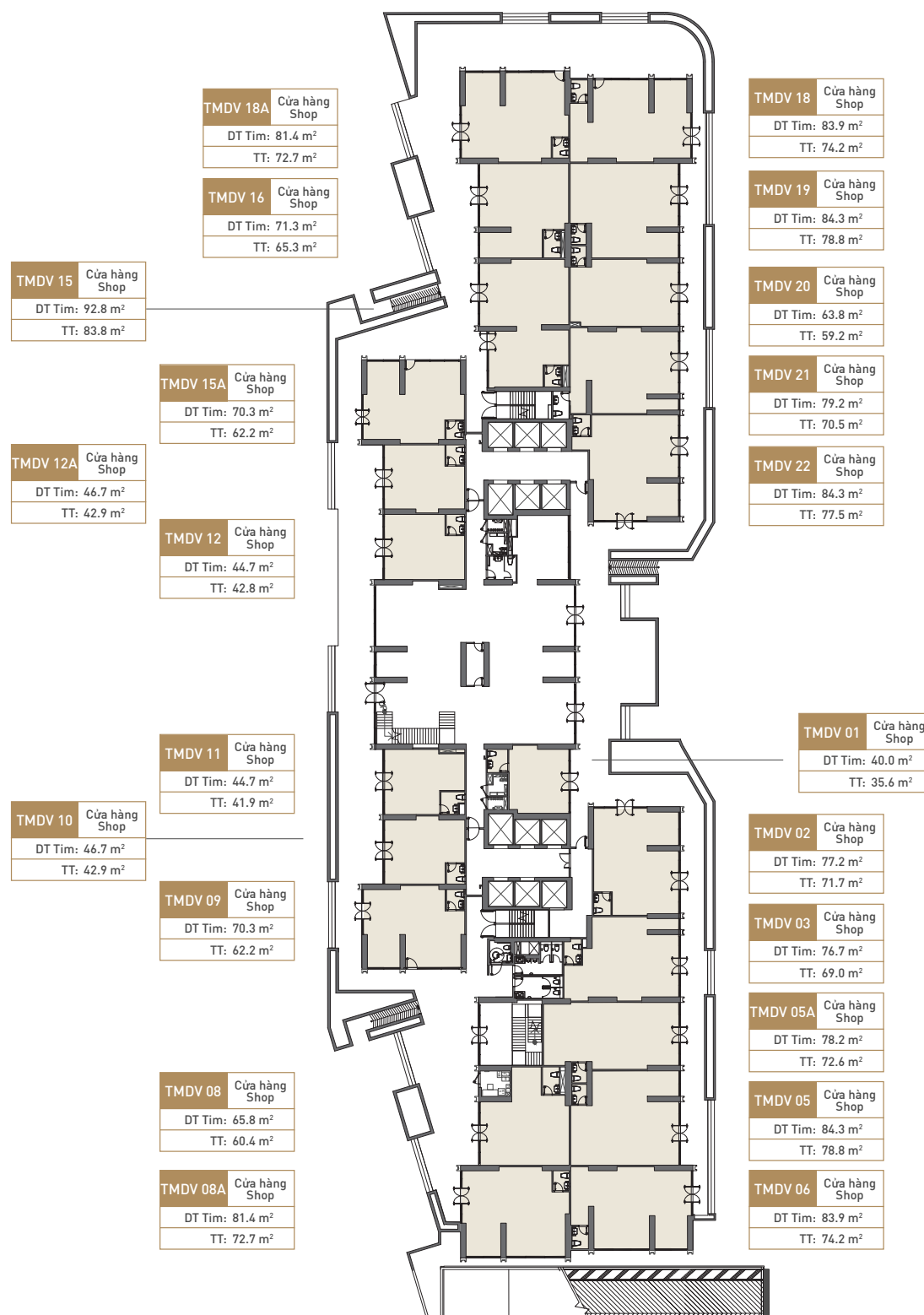
TOÀ H2

MẶT BẰNG TẦNG 1

GROUND FLOOR PLAN

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H2

MẶT BẰNG TẦNG 2

LEVEL 2 - FLOOR PLAN

Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tầm Tường - DT Tầm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.

CH06	Studio
DT Tầm: 31.7 m ²	
TT: 28.8 m ²	

CH09	3BR
DT Tầm: 81.6 m ²	
TT: 74.2 m ²	

CH08	2BR
DT Tầm: 64.2 m ²	
TT: 59.4 m ²	

CH08A	1BR+
DT Tầm: 51.5 m ²	
TT: 47.6 m ²	

CH10	2BR+
DT Tầm: 70.7 m ²	
TT: 64.1 m ²	

CH11	1BR+
DT Tầm: 50.3 m ²	
TT: 47.3 m ²	

CH12	2BR
DT Tầm: 64.9 m ²	
TT: 59.6 m ²	

CH12A	1BR+
DT Tầm: 52.2 m ²	
TT: 48.0 m ²	

CH15A	3BR
DT Tầm: 86.1 m ²	
TT: 79.6 m ²	

CH01	3BR
DT Tầm: 86.1 m ²	
TT: 79.6 m ²	

CH02	1BR+
DT Tầm: 52.2 m ²	
TT: 48.0 m ²	

CH03	2BR
DT Tầm: 64.9 m ²	
TT: 59.6 m ²	

CH05A	1BR+
DT Tầm: 50.3 m ²	
TT: 47.3 m ²	

CH05	2BR+
DT Tầm: 70.7 m ²	
TT: 64.1 m ²	



TOÀ H2 _____

MẶT BẰNG TẦNG 20

LEVEL 20 - FLOOR PLAN

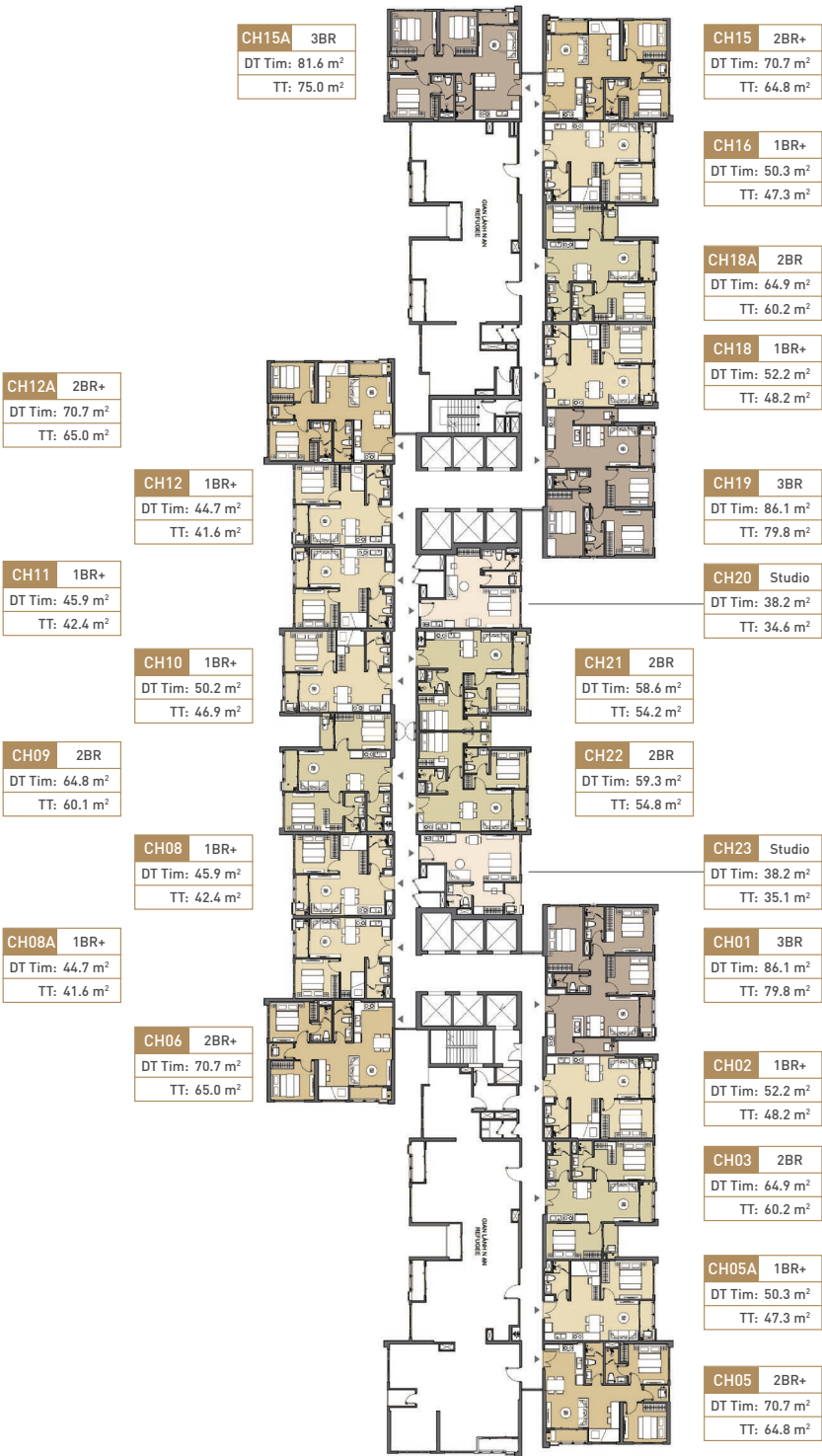
Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tím Tường - DT Tím
Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H2

MẶT BẰNG TẦNG 36

LEVEL 36 - FLOOR PLAN

Chú thích / Comment

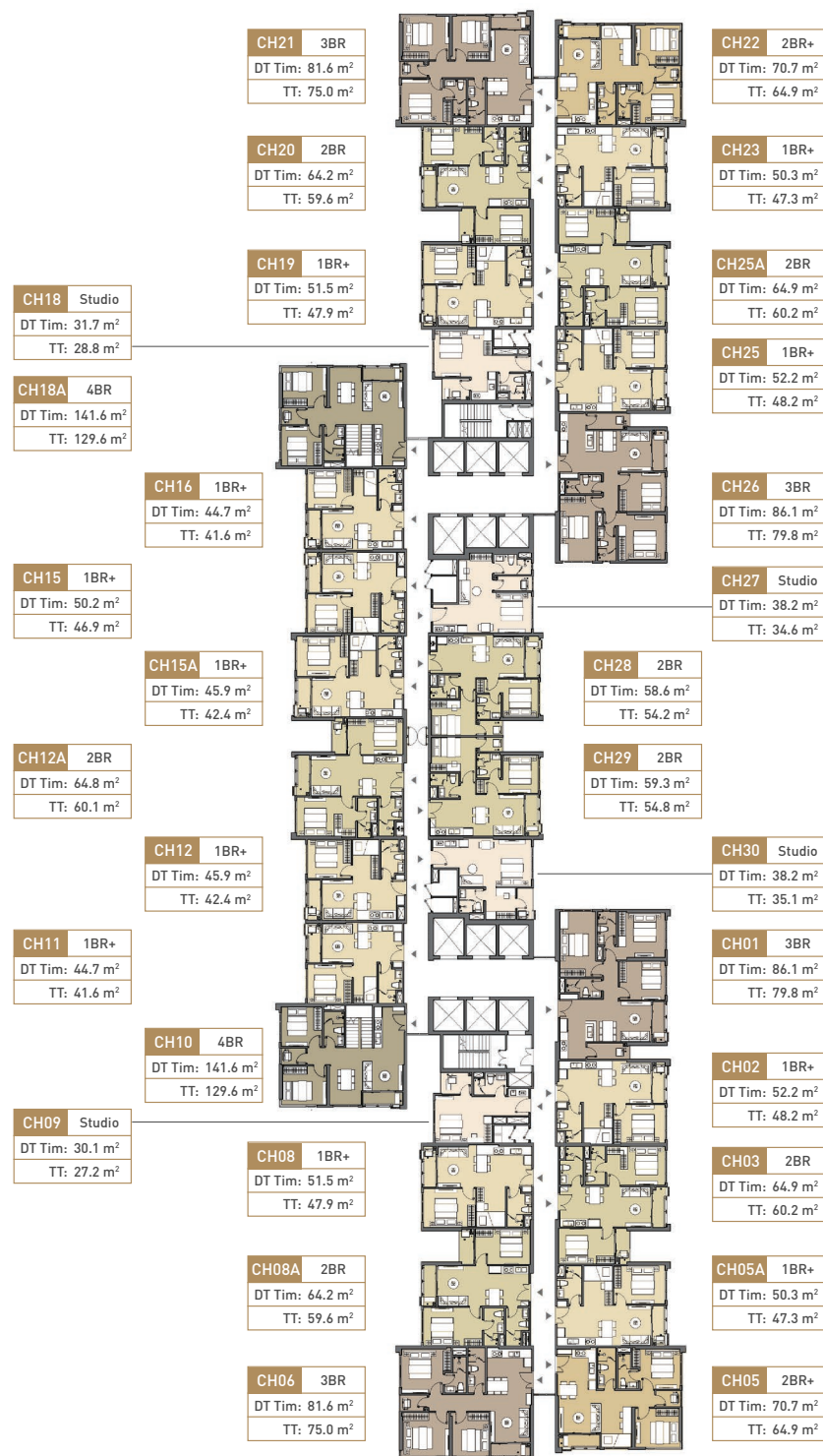
Mã màu Color						
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR	Duplex

Diện Tích Tỉm Tường - DT Tỉm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H2

MẶT BẰNG TẦNG 37

LEVEL 37 - FLOOR PLAN

Chú thích / Comment

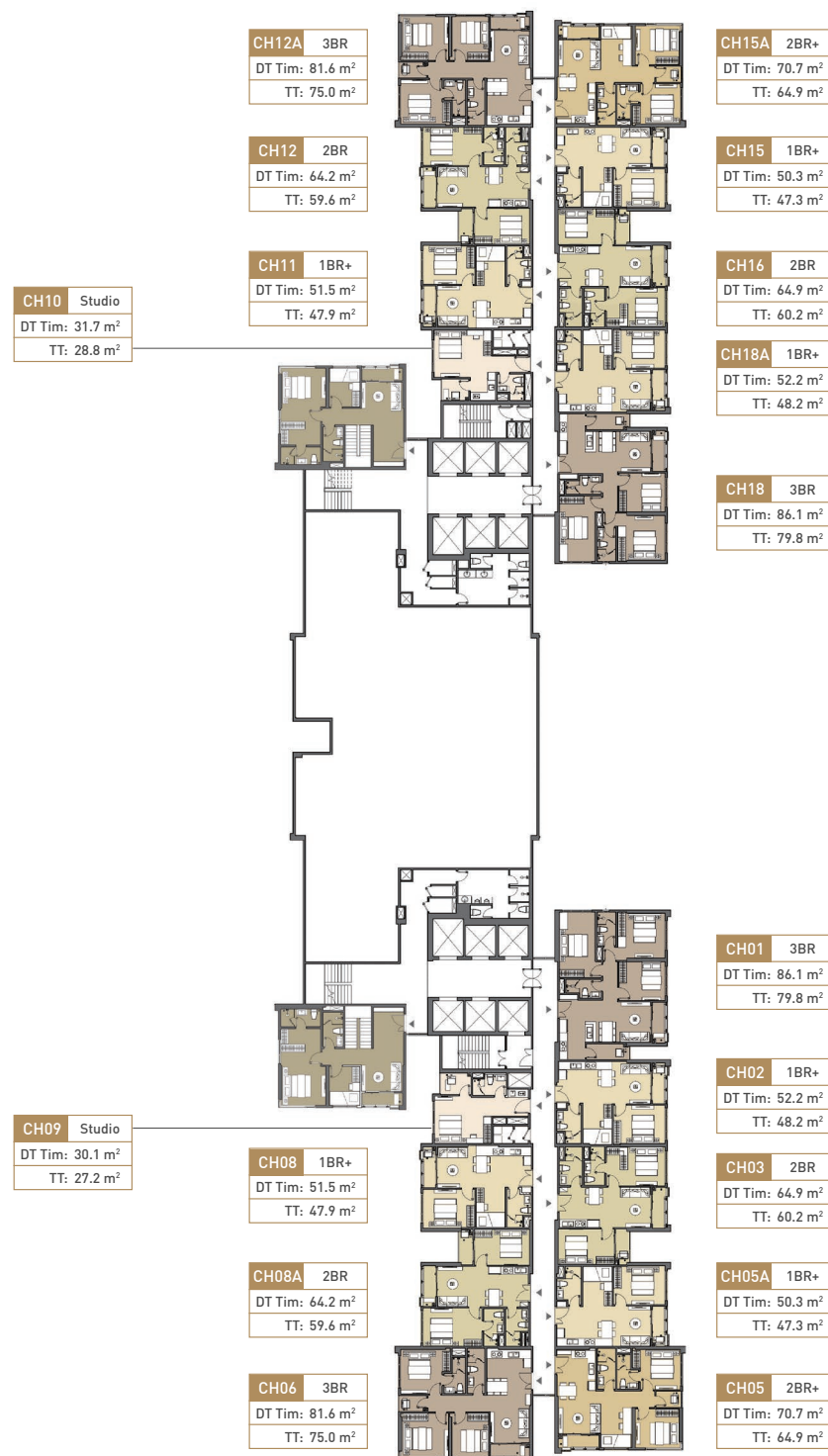
Mã màu Color						
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR	Duplex

Diện Tích Tím Tường - DT Tím

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





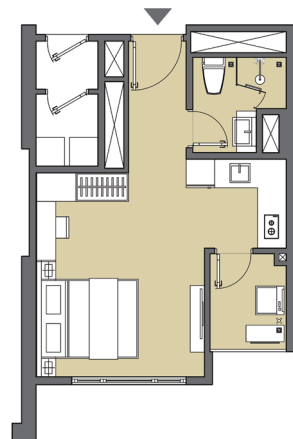
TOÀ H2

MẶT BẰNG

CĂN HỘ

Điển Hình

TYPICAL UNIT PLANS

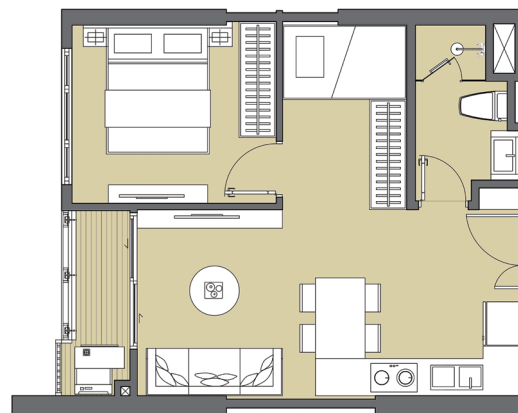


CĂN STUDIO

31.7m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

28.8m²
DT THÔNG THUÝ
NET SELLABLE AREA

1
PHÒNG NGỦ
BED ROOM



CĂN 1 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 1BR+

52.2m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

48.0m²
DT THÔNG THUÝ
NET SELLABLE AREA

1+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

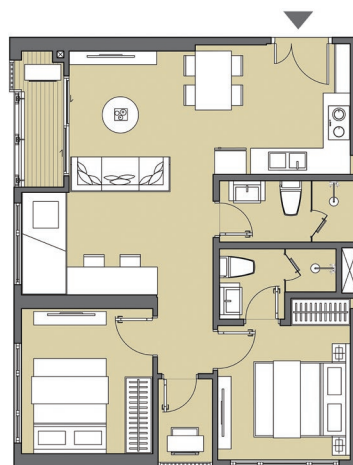


CĂN 2 PHÒNG NGỦ | TYPE 2BR

64.2m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

59.4m²
DT THÔNG THUÝ
NET SELLABLE AREA

2
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

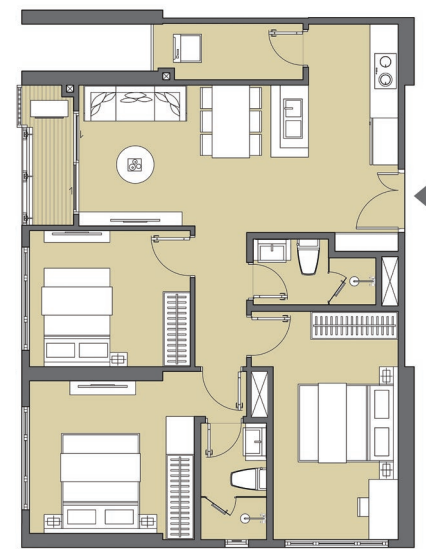


CĂN 2 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 2BR+

70.7m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

64.2m²
DT THÔNG THUÝ
NET SELLABLE AREA

2+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM



CĂN 3 PHÒNG NGỦ | TYPE 3BR

86.1m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

79.6m²
DT THÔNG THUÝ
NET SELLABLE AREA

3
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.



TOÀ H3

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TYPICAL FLOOR

TẦNG | LEVEL: 02-26

Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tỉm Tường - DT Tỉm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.

CH18	3BR
DT Tỉm: 80.1 m ²	
TT: 73.9 m ²	

CH18A	2BR
DT Tỉm: 59.8 m ²	
TT: 55.3 m ²	

CH16	2BR
DT Tỉm: 59.6 m ²	
TT: 54.7 m ²	

CH15	1BR+
DT Tỉm: 46.3 m ²	
TT: 43.0 m ²	

CH15A	1BR+
DT Tỉm: 45.3 m ²	
TT: 42.0 m ²	

CH12A	1BR+
DT Tỉm: 45.9 m ²	
TT: 42.8 m ²	

CH19	2BR+
DT Tỉm: 68.7 m ²	
TT: 63.3 m ²	

CH20	1BR+
DT Tỉm: 50.6 m ²	
TT: 47.2 m ²	

CH21	2BR
DT Tỉm: 66.9 m ²	
TT: 61.3 m ²	

CH22	Studio
DT Tỉm: 35.2 m ²	
TT: 31.7 m ²	

CH01	Studio
DT Tỉm: 30.0 m ²	
TT: 27.1 m ²	

CH02	1BR+
DT Tỉm: 46.5 m ²	
TT: 43.1 m ²	

CH03	2BR
DT Tỉm: 67.0 m ²	
TT: 61.2 m ²	

CH05A	1BR+
DT Tỉm: 50.6 m ²	
TT: 47.2 m ²	

CH05	2BR+
DT Tỉm: 68.7 m ²	
TT: 63.3 m ²	

CH12	3BR
DT Tỉm: 80.6 m ²	
TT: 75.0 m ²	

CH11	2BR+
DT Tỉm: 69.2 m ²	
TT: 63.2 m ²	

CH10	1BR+
DT Tỉm: 47.1 m ²	
TT: 43.5 m ²	

CH09	2BR
DT Tỉm: 66.0 m ²	
TT: 61.5 m ²	

CH08	2BR
DT Tỉm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

CH08A	2BR
DT Tỉm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

CH06	3BR
DT Tỉm: 79.8 m ²	
TT: 74.6 m ²	

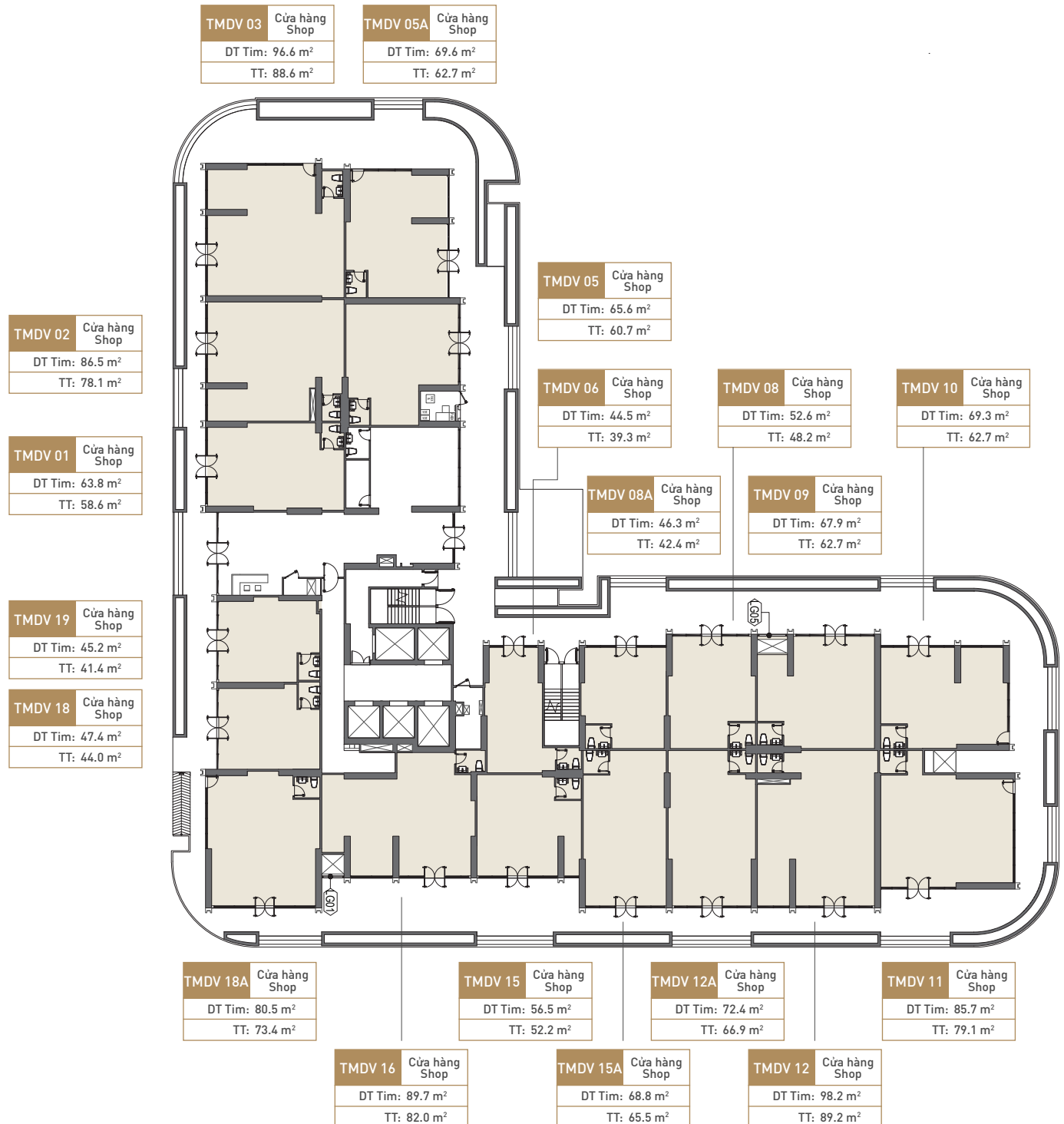


TOÀ H3

MẶT BẰNG TẦNG 1 GROUND FLOOR PLAN

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.





TOÀ H3

MẶT BẰNG TẦNG THƯỢNG TOP FLOOR PLAN

Chú thích / Comment

Mã màu Color					
Mã căn Apartment	Studio	1BR+	2BR	2BR+	3BR

Diện Tích Tầm Tường - DT Tầm

Diện Tích Thông Thủy - TT

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.

CH01	3BR
DT Tầm: 115.0 m ²	
TT: 106.8 m ²	

CH02	3BR
DT Tầm: 103.7 m ²	
TT: 97.0 m ²	

CH12A	Studio
DT Tầm: 30.0 m ²	
TT: 27.1 m ²	

CH12	1BR+
DT Tầm: 46.5 m ²	
TT: 43.1 m ²	

CH11	2BR
DT Tầm: 67.0 m ²	
TT: 61.2 m ²	

CH10	1BR+
DT Tầm: 50.6 m ²	
TT: 47.2 m ²	

CH09	2BR+
DT Tầm: 68.7 m ²	
TT: 63.4 m ²	

CH03	2BR+
DT Tầm: 69.2 m ²	
TT: 63.2 m ²	

CH05A	1BR+
DT Tầm: 47.1 m ²	
TT: 43.5 m ²	

CH05	2BR
DT Tầm: 66.0 m ²	
TT: 61.5 m ²	

CH06	2BR
DT Tầm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

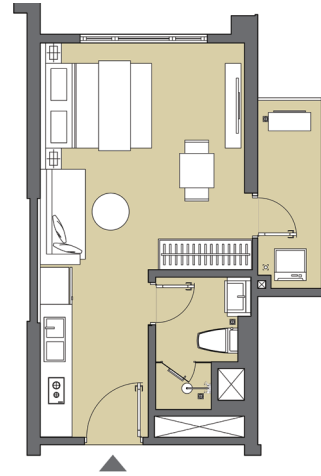
CH08A	2BR
DT Tầm: 67.7 m ²	
TT: 62.8 m ²	

CH08	3BR
DT Tầm: 79.8 m ²	
TT: 74.7 m ²	



TOÀ H3

MẶT BẰNG CĂN HỘ Điển Hình TYPICAL UNIT PLANS

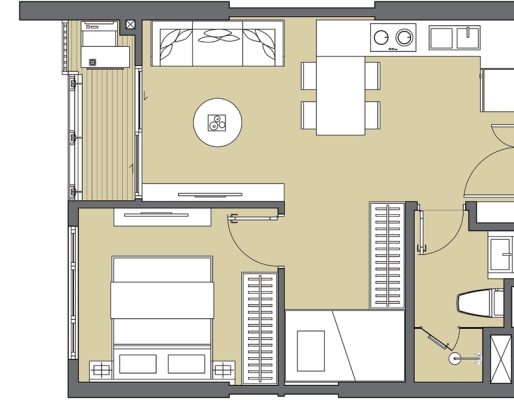


CĂN STUDIO

35.2m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

31.7m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

1
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

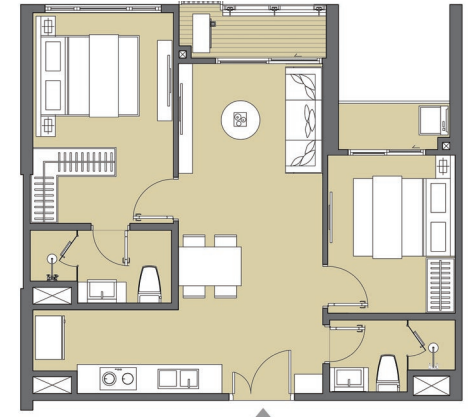


CĂN 1 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 1BR+

47.1m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

43.5m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

1+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

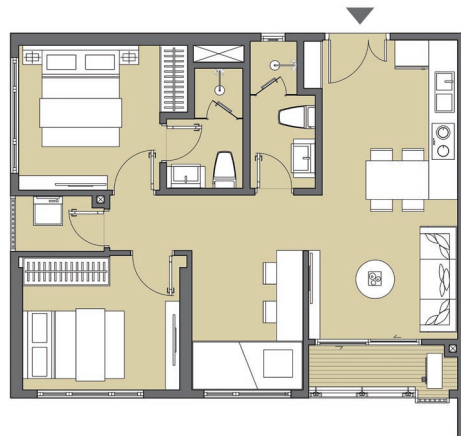


CĂN 2 PHÒNG NGỦ | TYPE 2BR

67.0m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

61.0m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

2
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

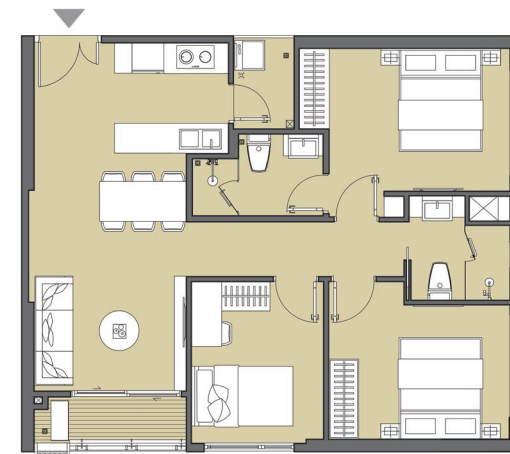


CĂN 2 PHÒNG NGỦ+ | TYPE 2BR+

68.7m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

63.3m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

2+
PHÒNG NGỦ
BED ROOM



CĂN 3 PHÒNG NGỦ | TYPE 3BR

79.8m²
DT TÍNH TƯỜNG
GROSS SELLABLE AREA

74.6m²
DT THÔNG THUỶ
NET SELLABLE AREA

3
PHÒNG NGỦ
BED ROOM

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities. Name and code of unit in this document are for advertisement. The official name and code of unit will be as per the Sales and Purchase Agreement.



MASTERISE HOMES

WORLD-CLASS PARTNERSHIPS:

TANGE
ASSOCIATES

studio hba



Địa chỉ nhà mẫu: Tầng 2, Tháp M2, Masteri Waterfront
Địa chỉ dự án: Đại Đô Thị Ocean Park, Dương Xá - Kiều Ky - Đa Tốn, Gia Lâm, Hà Nội

Sales Gallery: Floor 2, Tower M2, Masteri Waterfront
Project Address: Ocean Park, Duong Xa - Kieu Ky - Da Ton Commune, Gia Lam District, Hanoi

☎ (02) 39 159 159 ✉ sales@masterisehomes.com 🌐 masterisehomes.com/masteri-waterfront 📘 facebook.com/OfficialMasteriWaterfront

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng.

DISCLAIMER: All information contained herein is subject to changes without notification as may be required by the relevant authorities and cannot form part of an offer or contract. Whilst every care has been taken in providing this information, the owner, developer and managers cannot be held liable for variations. All illustrations and pictures are artist impressions only. The items are subject to variation, modifications and substitutions as may be recommended by the relevant Approving Authorities.