

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN NGHIỆM THU VÀ THANH LÝ DỊCH VỤ

- Căn cứ Hợp Đồng đã được ký kết giữa Các Bên và Sàn Giao Dịch Bất Động Sản;
- Căn cứ tình hình thực tế thực hiện dịch vụ;

Biên Bản Nghiệm Thu Và Thanh Lý Dịch Vụ này (sau đây gọi tắt là “**Biên Bản Thanh Lý**”) được lập và ký kết vào ngày _____, bởi và giữa:

BÊN SỬ DỤNG DỊCH VỤ:

ÔNG/BÀ/CÔNG TY: _____

Số CMND/ CCCD/ Hộ
chiếu/GCNĐKDN số :

Hộ khẩu thường trú/Địa :
chỉ trụ sở chính

Số điện thoại : _____ Email: _____

Số tài khoản : _____ tại _____

Chủ tài khoản: _____

(sau đây gọi tắt là “**Khách Hàng**”)

VÀ

BÊN MÔI GIỚI

ÔNG/BÀ: _____

Số CMND/ CCCD/ Hộ
chiếu/GCNĐKDN số :

Địa chỉ thường trú : _____

Số điện thoại : _____ Email: _____

VÀ

SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN (“SÀN ONE HOUSING”)

Doanh nghiệp sở hữu: **CÔNG TY CỔ PHẦN ONE MUNT REAL ESTATE – SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN**

Trụ sở tại: : Tầng 1, Tòa văn phòng T26, KĐT Times City, 458 Minh Khai,
Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Giấy CNĐKDN: : 0109178175

Đại diện bởi: : Ông Đỗ Ngọc Thắng

Chức vụ : Giám đốc Kinh doanh Vùng 3

(sau đây gọi tắt là “**Công Ty**”)

Bên Môi Giới và Khách Hàng cùng doanh nghiệp sở hữu sàn One Housing là Công Ty Cổ Phần One Mount Real Estate-Sàn giao dịch Bất Động Sản đã thống nhất ký Biên Bản Thanh Lý này với các nội dung như sau:

ĐIỀU 1. NỘI DUNG THANH LÝ

- 1.1 Khách Hàng và Bên Mua do Bên Môi Giới giới thiệu đã hoàn thành việc ký kết _____ ngày _____ và xác nhận rằng việc giao dịch môi giới được thực hiện thành công thông qua sàn One Housing.
- 1.2 Bên Môi Giới và Sàn One Housing đã hoàn thành đúng và đầy đủ các dịch vụ theo thỏa thuận của Các Bên.
- 1.3 Các Bên thống nhất rằng, khoản Phí Dịch Vụ BĐS mà Khách Hàng thanh toán cho One Housing để kết thúc dịch vụ mà Bên Môi Giới và Sàn One Housing được hưởng là: _____ VND (_____ đồng).
- 1.4 Trách nhiệm thanh toán của Khách Hàng: _____

ĐIỀU 2. ĐIỀU KHOẢN KHÁC

- 2.1. Sau khi Các Bên hoàn thành các nghĩa vụ theo Điều 1 trên và Hợp Đồng, Các Bên thống nhất chấm dứt việc cung cấp và sử dụng dịch vụ; cam kết không có bất cứ tranh chấp, khiếu nại nào liên quan đến việc cung cấp, sử dụng dịch vụ giữa Các Bên và Sàn One Housing và Biên Bản Thanh Lý này.
- 2.2. Biên Bản Thanh Lý này được lập thành 03 (ba) bản bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý như nhau. Mỗi Bên giữ 01 (một) bản làm cơ sở thực hiện.

ĐỂ LÀM BẰNG CHỨNG, các Bên đã cùng nhau ký Biên Bản Thanh Lý này vào ngày được nêu ở phần trên của Biên Bản Thanh Lý.

KHÁCH HÀNG

BÊN MÔI GIỚI

CÔNG TY CỔ PHẦN ONE MOUNT REAL ESTATE – SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN