



Cập Nhật Tính Năng Mới
Trên Pro-Agent App
[06.2024] - Lần 1

Nội Dung

*Dành cho Sales Đầu Khách

01 Hiện thị hàng chờ phê duyệt để Sales Đầu Khách nhanh chóng tiếp cận nguồn hàng

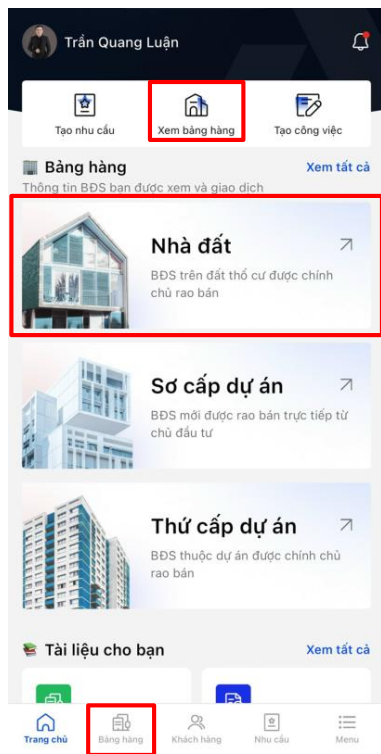
02 Hiện thị lịch sử tìm kiếm gần đây cho phép User truy cập nhanh tìm kiếm

03 Hiện thị trạng thái cập nhật lần cuối cho BĐS

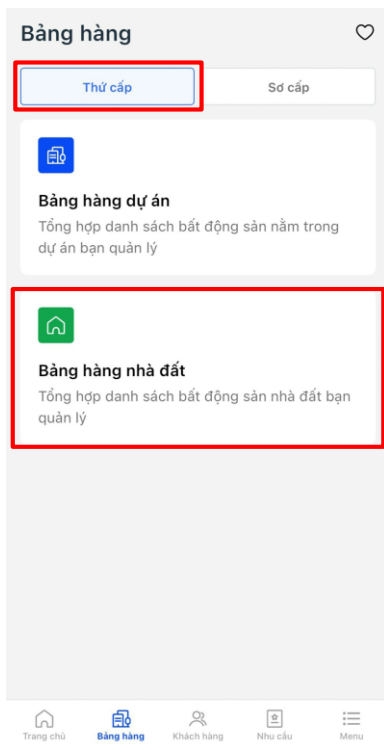
*Dành cho Sales Đầu Chủ

04 Bỏ check trùng GCN khi Sales Đầu Chủ lên hàng

01. Hiện thị Hàng chờ phê duyệt giúp Sales đầu khách nhanh chóng tiếp cận nguồn hàng



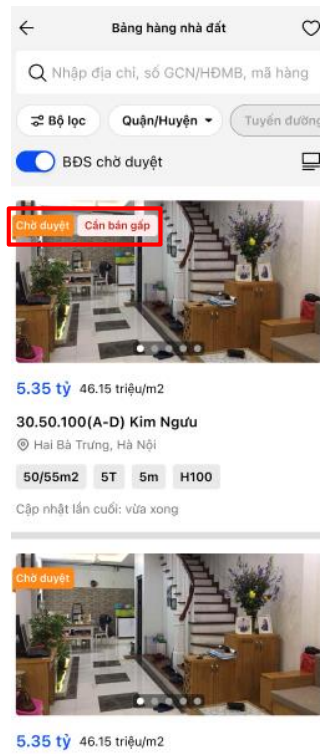
-Có 2 cách để vào xem bảng hàng nhà đất: chọn “**Xem bảng hàng**” sau đấy chọn “**Nhà đất**” hoặc chọn “**Bảng hàng**” ở dưới cùng



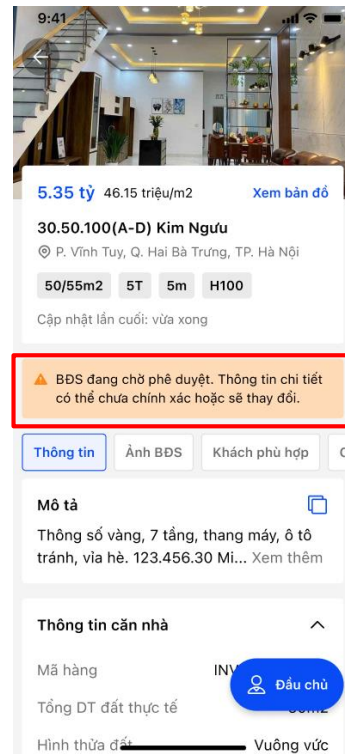
-Chọn mục “**Thứ Cấp**”
-Chọn “**Bảng hàng nhà đất**”



-Chọn nút kế bên dòng chữ “**BDS chờ duyệt**” để hiển thị thêm BDS

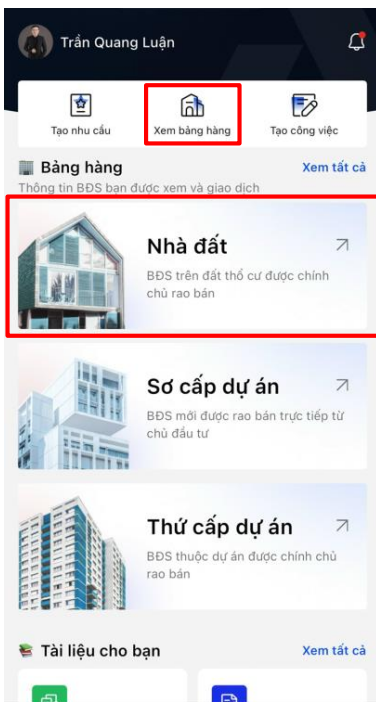


-BDS chờ duyệt sẽ được hiển thị với label “**Chờ duyệt**” màu cam

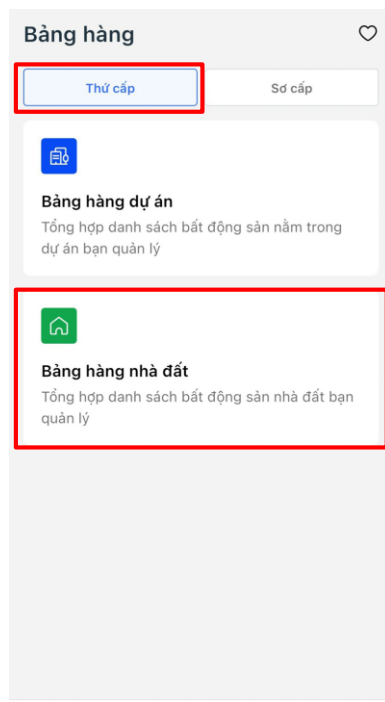


-Chọn 1 BDS chờ duyệt bất kỳ sẽ dẫn vào màn hình thông tin BDS với dòng chữ cảnh báo BDS đang chờ phê duyệt.

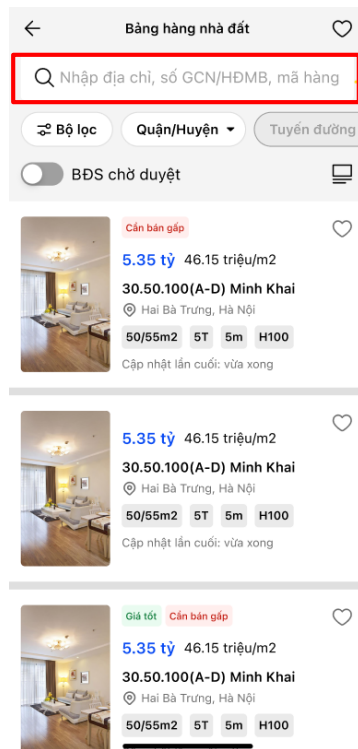
02. Hiện thị Lịch sử tìm kiếm gần đây cho phép User truy cập nhanh tìm kiếm



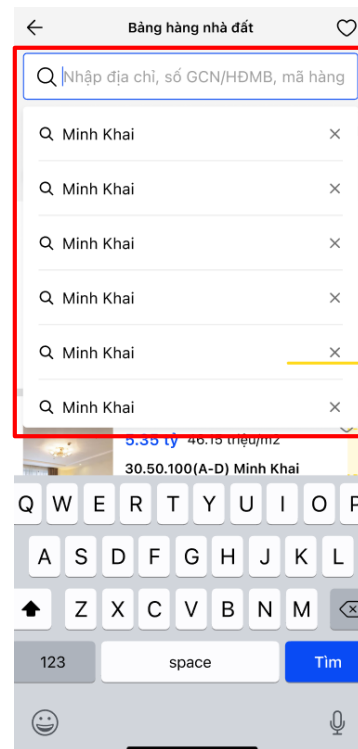
- Có 2 cách để vào xem bảng hàng nhà đất: chọn “Xem bảng hàng” sau đây chọn “Nhà đất” hoặc chọn “Bảng hàng” ở dưới cùng



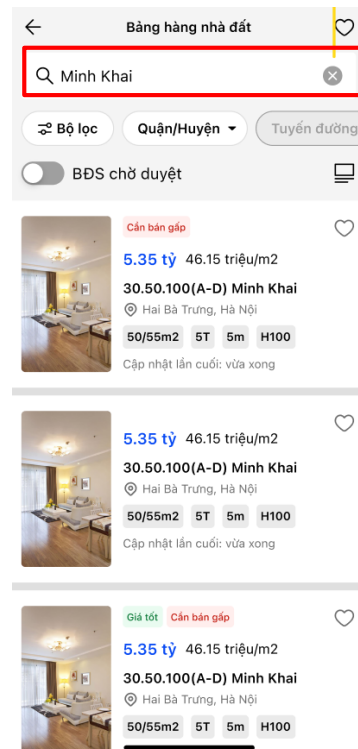
-Chọn mục “Thứ Cấp”
-Chọn “Bảng hàng nhà đất”



Nhập địa chỉ, số GCN/HĐMB, mã hàng của BĐS muốn tìm kiếm

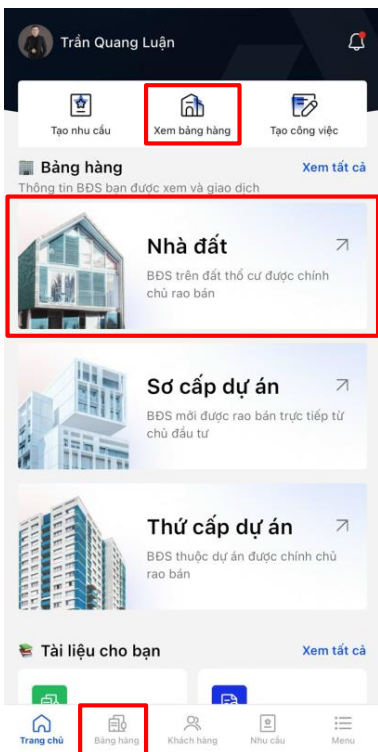


Hệ thống sẽ gợi ý những bộ lọc mà Agent đã tìm kiếm trước đây.

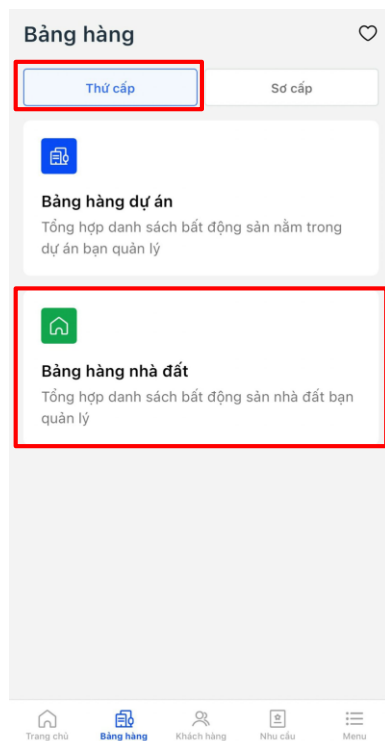


Agent có thể lựa chọn vào để xem lại những tìm kiếm cũ của mình.

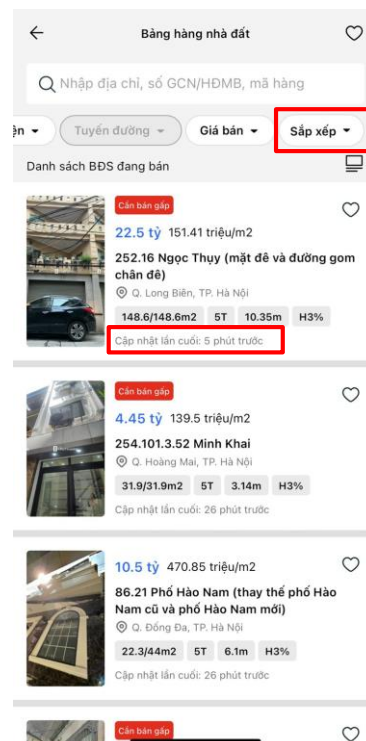
03. Hiện thị Trạng thái cập nhật lần cuối của BĐS



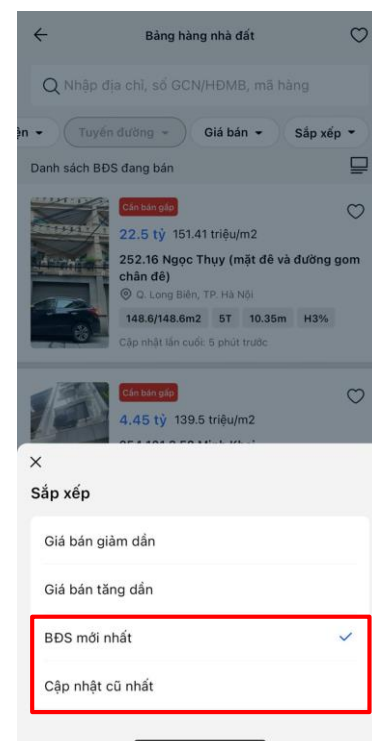
-Có 2 cách để vào xem bảng hàng nhà đất: chọn “Xem bảng hàng” sau đấy chọn “Nhà đất” hoặc chọn “Bảng hàng” ở dưới cùng



-Chọn mục “Thứ Cấp”
-Chọn “Bảng hàng nhà đất”

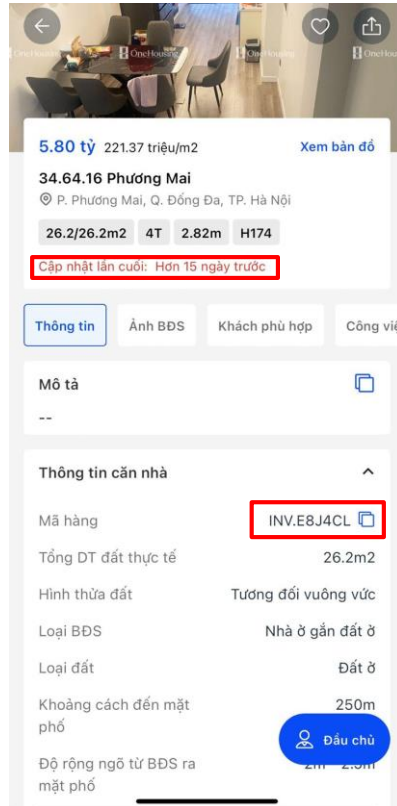
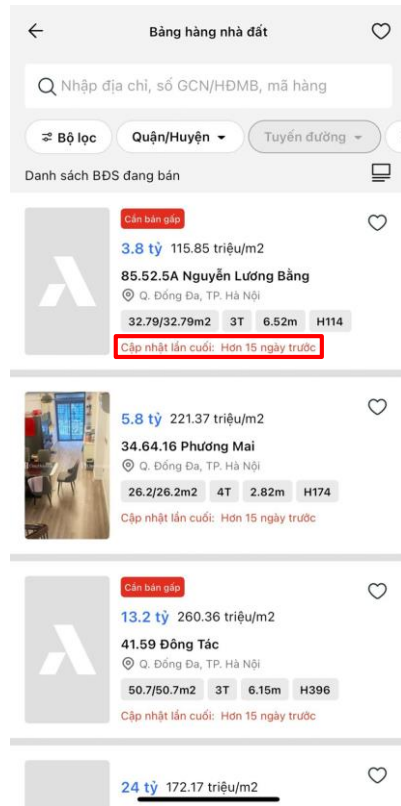
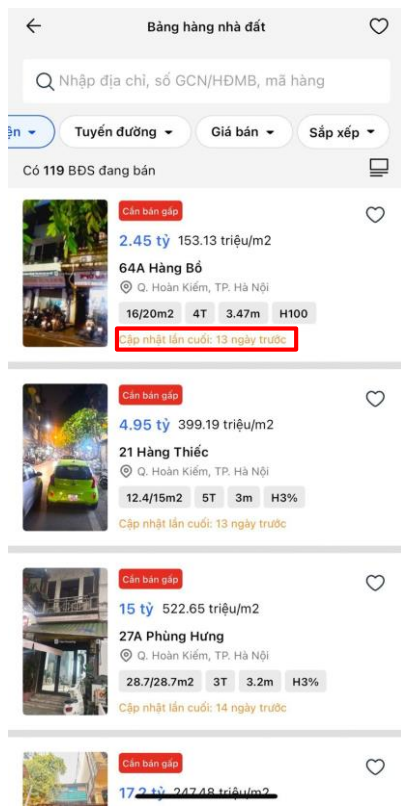
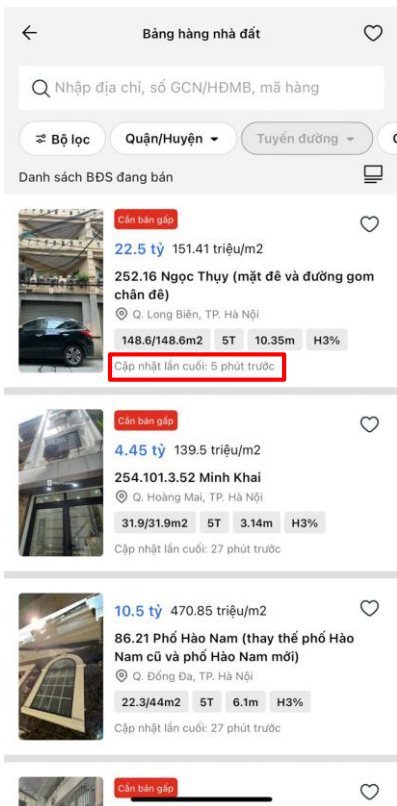


-Chọn “Sắp xếp”



-Bảng hàng sẽ hiển thị mặc định BĐS mới nhất, SA có thể đổi thứ tự sắp xếp theo mong muốn.

03. Hiện thị Trạng thái cập nhật lần cuối của BĐS



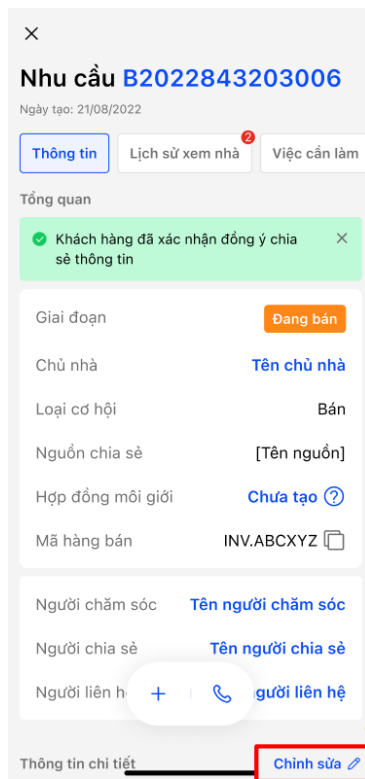
- Có 3 trạng thái cập nhật:
- + **Màu xám:** cập nhật lần cuối < 13 ngày
- + **Màu cam:** cập nhật lần cuối từ 13-15 ngày trước,
- + **Màu đỏ:** cập nhật lần cuối > 15 ngày.

-Trạng thái cập nhật lần cuối sẽ hiển thị ở thông tin của chi tiết BĐS
-Đầu chủ có thể chọn biểu tượng màu xanh cạnh mã hàng để sao chép và tìm BĐS trong mục nhu cầu

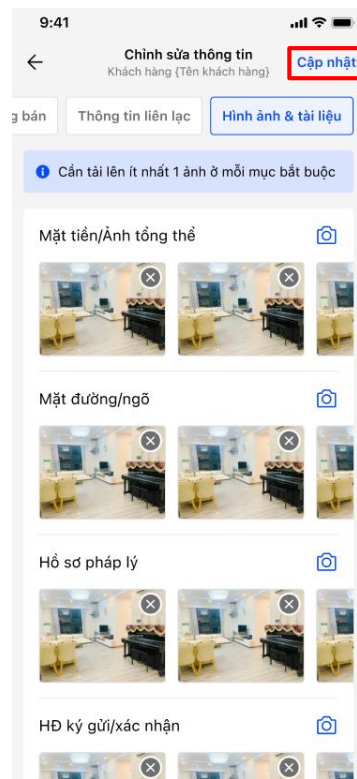
03. Hiện thị Trạng thái cập nhật lần cuối của BĐS (Đầu chủ cập nhật BĐS để chuyển trạng thái)



Tại màn hình chính, chọn mục “**Nhu cầu BÁN BĐS Nhà Đất**” hoặc “**Khách hàng**” nằm phía bên dưới



Trong phần thông tin của Khách hàng. Chọn “**Chỉnh sửa**” bên cạnh mục Thông tin chi tiết.



Sau khi chỉnh sửa xong, nhấp vào “**Cập nhật**” để xác nhận các thông tin đã sửa.

03. Hiện thị Trạng thái cập nhật lần cuối của BĐS (Đầu chủ cập nhật BĐS để chuyển trạng thái)

Gửi duyệt cập nhật thông tin thành công

Nhu cầu B2022843203006

Ngày tạo: 21/08/2022

Thông tin

Lịch sử xem nhà

Việc cần làm

Tổng quan

Khách hàng đã xác nhận đồng ý chia sẻ thông tin

Giai đoạn

Đang bán

Chủ nhà

Tên chủ nhà

Loại cơ hội

Bán

Nguồn chia sẻ

[Tên nguồn]

Hợp đồng môi giới

Chưa tạo

Mã hàng bán

INV.ABCXYZ

Người chăm sóc

Tên người chăm sóc

Người chia sẻ

Tên người chia sẻ

Người liên hệ khác

Tên người liên hệ

Thông tin chi tiết

Các cập nhật của bạn đang được phê duyệt, trong thời gian này bạn sẽ không thể chỉnh sửa thông tin

Các chỉnh sửa đã cập nhật sẽ chờ để được phê duyệt.

9:41

X

Nhu cầu B2022843203006

Ngày tạo: 21/08/2022

Thông tin

Lịch sử xem nhà

Việc cần làm

Tổng quan

Khách hàng đã xác nhận đồng ý chia sẻ thông tin

Giai đoạn

Đang bán

Chủ nhà

Tên chủ nhà

Loại cơ hội

Bán

Nguồn chia sẻ

[Tên nguồn]

Hợp đồng môi giới

Chưa tạo

Mã hàng bán

INV.ABCXYZ

Người chăm sóc

Tên người chăm sóc

Người chia sẻ

Tên người chia sẻ

Người liên hệ khác

Tên người liên hệ

Thông tin chi tiết

Chỉnh sửa

Các cập nhật, chỉnh sửa thông tin của bạn đã được phê duyệt thành công

Các chỉnh sửa được phê duyệt thành công.

X

Nhu cầu B2022843203006

Ngày tạo: 21/08/2022

Thông tin

Lịch sử xem nhà

Việc cần làm

Tổng quan

Khách hàng đã xác nhận đồng ý chia sẻ thông tin

Giai đoạn

Đang bán

Chủ nhà

Tên chủ nhà

Loại cơ hội

Bán

Nguồn chia sẻ

[Tên nguồn]

Hợp đồng môi giới

Chưa tạo

Mã hàng bán

INV.ABCXYZ

Người chăm sóc

Tên người chăm sóc

Người chia sẻ

Tên người chia sẻ

Người liên hệ khác

Tên người liên hệ

Thông tin chi tiết

Chỉnh sửa

Các cập nhật, chỉnh sửa thông tin của bạn đã bị từ chối. Lý do: {fail_reason}

Các chỉnh sửa bị từ chối phê duyệt.

04. Số GCN giờ không còn có thể bị trùng

Đầu chủ 2 khi lên hàng đã đăng bán (nhưng chưa có cập nhật mới sau 15 ngày) giờ có thể nhập GCN trùng với số mà Đầu Chủ 1 đã nhập)

5.80 tỷ 221.37 triệu/m2 Xem bản đồ

34.64.16 Phường Mai

📍 P. Phương Mai, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội

26.2/26.2m2 4T 2.82m H174

Cập nhật lần cuối: Hơn 15 ngày trước

Thông tin Ảnh BDS Khách phụ hợp Công việc

Mô tả

Thông tin căn nhà

Mã hàng INV.E8J4CL

Tổng DT đất thực tế 26.2m2

Hình thửa đất Tương đối vuông vức

Loại BDS Nhà ở gần đất ở

Loại đất Đất ở

Khoảng cách đến mặt phố 250m

Độ rộng ngõ từ BDS ra mặt phố 2m 2.0m

Đầu chủ

Trần Quang Luận

Tạo nhu cầu Xem bảng hàng Tạo công việc

Bảng hàng Thông tin BDS bạn được xem và giao dịch Xem tất cả

Nhà đất BDS trên đất thổ cư được chính chủ rao bán

Sơ cấp dự án BDS mới được rao bán trực tiếp từ chủ đầu tư

Thứ cấp dự án BDS được chính chủ rao bán

Tài liệu cho bạn Xem tất cả

Trang chủ Bảng hàng Khách hàng Nhu cầu Menu

Tạo nhu cầu bán nhà đất Tạo nhu cầu

Địa chỉ của bất động sản

Tỉnh/Thành phố TP. Hà Nội

Quận/Huyện Q. Đống Đa

Phường/Xã (không bắt buộc) P. Phương Mai

Tuyến đường Phường Mai

Địa chỉ/Số nhà 34.64.16

Phân bố tới Agent

Chọn phương thức phân bổ Cho bản thân tôi

Liên hệ khác

Thêm liên hệ khác

☒ Tôi cam kết khách hàng đã đồng ý chia sẻ thông tin cá nhân và nhận liên hệ từ OneHousing

Nhu cầu B2415633274632 Ngày tạo: 04/06/2024

Thông tin Lịch sử xem nhà Việc cần làm Hoạt động

Chủ nhà Nguyễn Văn A

Loại nhu cầu Bán

Nguồn chia sẻ Agent

Mã hàng bán Chưa có thông tin

Người chăm sóc Trần Quang Luận

Người chia sẻ Trần Quang Luận

Địa chỉ

34.64.16, Phường Mai, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội

Chỉ còn vài bước nữa!

Bổ sung đầy đủ các thông tin phía dưới để được ghi nhận nhu cầu trên hệ thống bạn nhé

1 Thông tin giấy tờ Loại thông tin giấy tờ và pháp lý

Nhập thông tin

2 Thông tin Địa chỉ chi tiết

Nhập thông tin

Thông tin giấy tờ Khách hàng Nguyễn Văn A

Thông tin pháp lý Giấy chứng nhận

Số HDMB/GCN

Thông tin bắt buộc, vui lòng bổ sung

Lưu thông tin

BDS được cập nhật lần cuối hơn 15 ngày trước

Tại màn hình chính, chọn mục “Nhu cầu” hoặc “Khách hàng” nằm phía bên dưới và chọn bán BDS nhà đất

Đầu chủ điền thông tin địa chỉ BDS và chọn “Tạo nhu cầu”

Đầu chủ chọn “Nhập thông tin” ở mục “Thông tin giấy tờ”

Đầu chủ nhập số GCN của BDS và chọn “Lưu thông tin” (với điều kiện BDS chưa có cọc được tạo)

Lời hứa thương hiệu
Our Brand promise

PROSPERING TOGETHER

To *prosper together* implies the companionship of achieving success, wealth and happiness. When we prosper together, we accompany and support each other in the journey for higher achievement. Overtime, we get closer, more linked, more interdependent, closer to the top. Prospering together, as a result, becomes a committed reciprocal relationship for all involved in the value chain of Vietnam's real estate market.